



**GENERALNY INSPEKTOR
OCHRONY DANYCH
OSOBOWYCH**

Michał Serzycki

DOLiS – 035 – 331 / 08

Warszawa, dnia marca 2008 r.

Pan
mgr inż. Rafał Narloch
Wójt Gminy Lipnica
ul. Słomińskiego 19
77-130 Lipnica

zwracam się do Pana z uprzejmą prośbą o podjęcie działań zmierzających do zmiany praktyki stosowanej w Urzędzie Gminy w Lipnicy w zakresie publikowania na stronach Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie urzędu szerszego niż wynikający z przepisów prawa zakresu danych osobowych osób, które wygrały przetarg na zakup nieruchomości prowadzony w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych wpłynęło pismo, w którym zasygnalizowano budzącą wątpliwości kwestię dotyczącą publikowania na stronach Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipnicy szerszego niż wynikający z przepisów prawa zakresu danych osobowych osób, które wygrały przetarg na zakup nieruchomości stanowiących własność gminy. Urząd Gminy publikuje dane tychże osób w postaci imienia (imion), nazwiska oraz adresu zamieszkania, podczas gdy przedstawione poniżej przepisy prawa wskazują jednoznacznie, iż w takiej sytuacji publikacji podlegają następujące informacje identyfikujące zwycięzcę przetargu: imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości. Zgodnie bowiem z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na

zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) wydanego na podstawie art. 42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) w przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu, która powinna zawierać:

- 1) datę i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu;
- 2) oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej;
- 3) liczbę osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu;
- 4) cenę wywoławczą nieruchomości oraz najwyższą cenę osiągniętą w przetargu albo informację o złożonych ofertach lub o niewybraniu żadnej z ofert;
- 5) imię, nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

Art. 23 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) wskazuje, iż przetwarzanie danych jest dopuszczalne wtedy, gdy jest to niezbędne dla zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa. W tym konkretnym przypadku, § 12 ww. rozporządzenia wskazuje ściśle, jakie dane osobowe powinny być udostępniane w celu uczynienia zadość obowiązkowi podania do publicznej wiadomości wyników prowadzonych przetargów. Dotychczasowa praktyka publikowania danych osobowych w szerszym zakresie niż wynikający z przepisu prawa nie znajduje podstaw legalizujących takie działanie i budzi zastrzeżenia jako pozostająca w sprzeczności z rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, a tym samym z ustawą o ochronie danych osobowych.

W świetle powyższego, zwracam się do Pana o podjęcie stosownych czynności w celu wyeliminowania tego typu praktyk oraz poinformowanie Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych o ich wynikach.