

***Wystąpienie Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych
do Prezesa Krajowej Rady Komorniczej***

Warszawa, dnia 4 grudnia 2003 r.

GI-DS-430/644/03

**Szanowna Pani
Prezes
Krajowej Rady Komorniczej**

Zwracam się do Pani Prezes o podjęcie niezbędnych działań w celu wyeliminowania stosowanej przez Komorników Sądowych praktyki, polegającej na umieszczaniu w obwieszczeniach o licytacji nieruchomości - ogłaszanych w poczytnych dziennikach - informacji, w tym danych osobowych dłużników, w zakresie szerszym, niż wynikający z treści przepisu art. 955 § 3 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. Nr 43 poz. 269 z późn. zm.), albowiem opisane działania budzą zastrzeżenia pod względem zgodności z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926).

Uprzejmie informuję, że do Biura Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych wpływają sygnały, z których wynika, że Komornicy Sądowi, prowadząc postępowania egzekucyjne wobec dłużników nie przestrzegają przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926), zwanej dalej ustawą. Z nadesłanych do Biura GIODO informacji wynika, iż Komornicy Sądowi prowadząc wobec dłużników egzekucje z nieruchomości, umieszczają w obwieszczeniach o licytacji nieruchomości – ogłaszanych w poczytnych dziennikach – informacje, w tym dane osobowe dłużników, w zakresie szerszym niż wynikający z treści przepisu art. 955 § 3 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. Nr 43 poz. 269 z późn. zm.), zwanej dalej Kpc. Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych został poinformowany, iż w przedmiotowych obwieszczeniach Komornicy Sądowi umieszczają informacje w zakresie: imienia i nazwiska dłużników, adresu ich zamieszkania.

Mając na uwadze wskazane powyżej okoliczności, podkreślić należy, iż w myśl art. 23 ust. 1 ustawy, przetwarzanie danych osobowych jest dopuszczalne tylko wtedy, gdy spełniona zostanie jedna z wymienionych w tym przepisie przesłanek. Przesłanki te odnoszą się do

wszelkich form przetwarzania danych wymienionych w art. 7 pkt 2 ustawy, w tym w szczególności do ich przechowywania, udostępniania. Są także względem siebie równoprawne, co oznacza, że dla legalności procesu przetwarzania danych wystarczające jest spełnienie jednej z nich. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 2 ustawy, przetwarzanie danych jest dopuszczalne, jeżeli zezwalają na to przepisy prawa.

Natomiast, stosownie do postanowień art. 26 ust. 1 ustawy, administrator danych powinien dołożyć szczególnej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą. Ta generalna zasada znajduje swoje rozwinięcie w przepisach ustawy określających m.in. wymogi, jakie powinien spełnić administrator w celu zapewnienia bezpieczeństwa danych w procesie ich przetwarzania. Jednym z podstawowych obowiązków spoczywających na administratorze jest, wynikający z art. 36 ustawy, obowiązek zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym.

Czynności Komorników Sądowych, regulują przepisy ustawy Kodeks postępowania cywilnego, oraz rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 9 marca 1968 r. w sprawie czynności komorników (Dz. U. Nr 10, poz. 52 z późn. zm.). Zgodnie z przepisem art. 953 § 1 pkt 1 Kpc, komornik ogłosi o licytacji przez publiczne obwieszczenie, w którym wymienia nieruchomość, która ma być sprzedana, ze wskazaniem miejsca jej położenia i przeznaczenia gospodarczego, imienia i nazwiska dłużnika wraz z podaniem księgi wieczystej i miejsca jej przechowania lub z oznaczeniem zbioru dokumentów i sądu, w którym zbiór ten jest prowadzony; w myśl art. 955 § 1 Kpc, obwieszczenie o licytacji należy co najmniej na miesiąc przed jej terminem ogłosić publicznie w budynku sądowym i w lokalu organu gminy, a jeżeli nieruchomość oszacowana jest wyżej niż na pięćdziesiąt tysięcy złotych - także w dzienniku poczytnym w danej miejscowości.

Jednocześnie ustawodawca wskazał, iż w ogłoszeniu w dzienniku wystarczy oznaczenie nieruchomości, czasu i miejsca licytacji, sumy oszacowania i ceny wywołania oraz wysokości rękojmi, jaką licytant powinien złożyć (art. 955 § 3 Kpc). Z powyższego wynika zatem, iż w obwieszczeniu o licytacji nieruchomości ogłaszanym w dzienniku powinny być umieszczone wyłącznie informacje enumeratywnie wymienione w przepisie art. 955 § 3 Kpc. Zauważyć ponadto trzeba, że na żadnym etapie postępowania egzekucyjnego, zarówno prowadzonego z nieruchomości dłużnika, jak i innych należących do niego praw i rzeczy, przepisy nie wymagają oznaczania

dłużnika inaczej jak przez wskazanie jego imienia i nazwiska – przy równoczesnym podaniu innych informacji o prowadzonej egzekucji.

Odnosząc powyższe uwagi do kwestii udostępniania przez Komorników Sądowych w obwieszczeniach o licytacji nieruchomości - ogłaszanych w poczytnych dziennikach - danych osobowych dłużników w zakresie: imienia, nazwiska oraz adresu ich zamieszkania, wskazać należy, iż działanie to nie znajduje podstaw w obowiązującym stanie prawnym, natomiast każda czynność Komornika Sądowego, jako organu egzekucji publicznej, powinna mieć oparcie w przepisach prawa.

W konsekwencji, poprzez ogłaszanie w dziennikach obwieszczeń o licytacji nieruchomości dłużników, w treści których ujawnia się imię i nazwisko dłużników, jak również adres ich zamieszkania, Komornicy Sądowi naruszają przepis art. 955 § 3 Kpc, jak również udostępniają dane osobowe dłużników, we wskazanym zakresie, osobom nieupoważnionym. Tym samym, udostępnianie przez Komorników Sądowych, w obwieszczeniach o licytacji nieruchomości ogłaszanych w dziennikach, danych osobowych dłużników we wskazanym zakresie, jest niezgodne z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych – nie znajduje bowiem podstaw w obowiązujących przepisach prawa.

Wobec powyższego, zwracam się do Pani Prezes o podjęcie stosownych czynności, mających na celu spowodowanie zmiany stosowanej przez Komorników Sądowych praktyki, polegającej na umieszczaniu w obwieszczeniach o licytacji nieruchomości, ogłaszanych w poczytnych dziennikach, danych osobowych dłużników w zakresie szerszym niż wynikający z treści przepisu art. 955 § 3 ustawy Kodeks postępowania cywilnego.